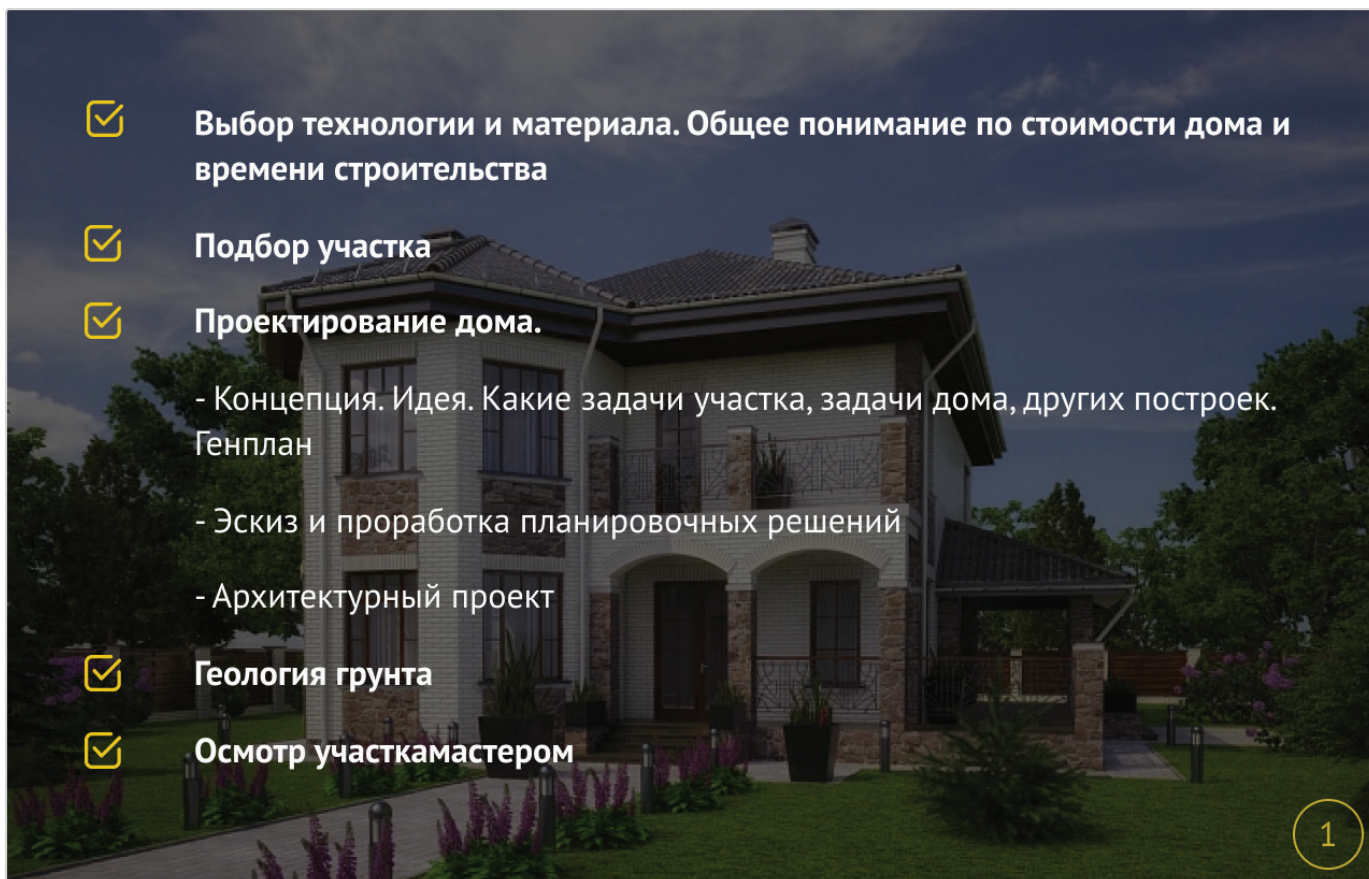


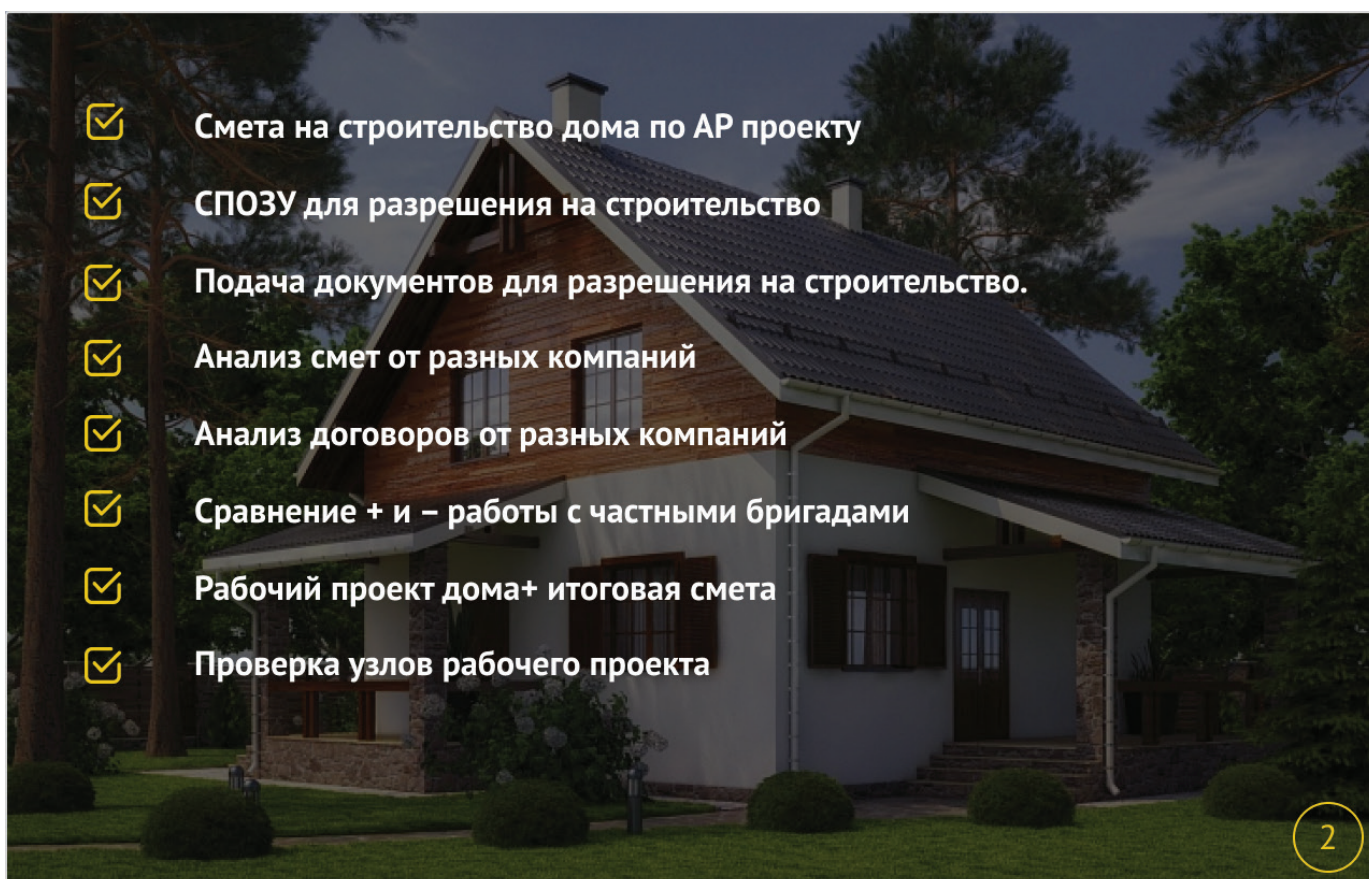
## Дорожная карта строительства дома.

Позвоните по телефону 8 800 222 06 27, чтобы узнать подробнее про любой из пунктов.



- ☑ **Выбор технологии и материала. Общее понимание по стоимости дома и времени строительства**
- ☑ **Подбор участка**
- ☑ **Проектирование дома.**
  - Концепция. Идея. Какие задачи участка, задачи дома, других построек. Генплан
  - Эскиз и проработка планировочных решений
  - Архитектурный проект
- ☑ **Геология грунта**
- ☑ **Осмотр участка мастером**

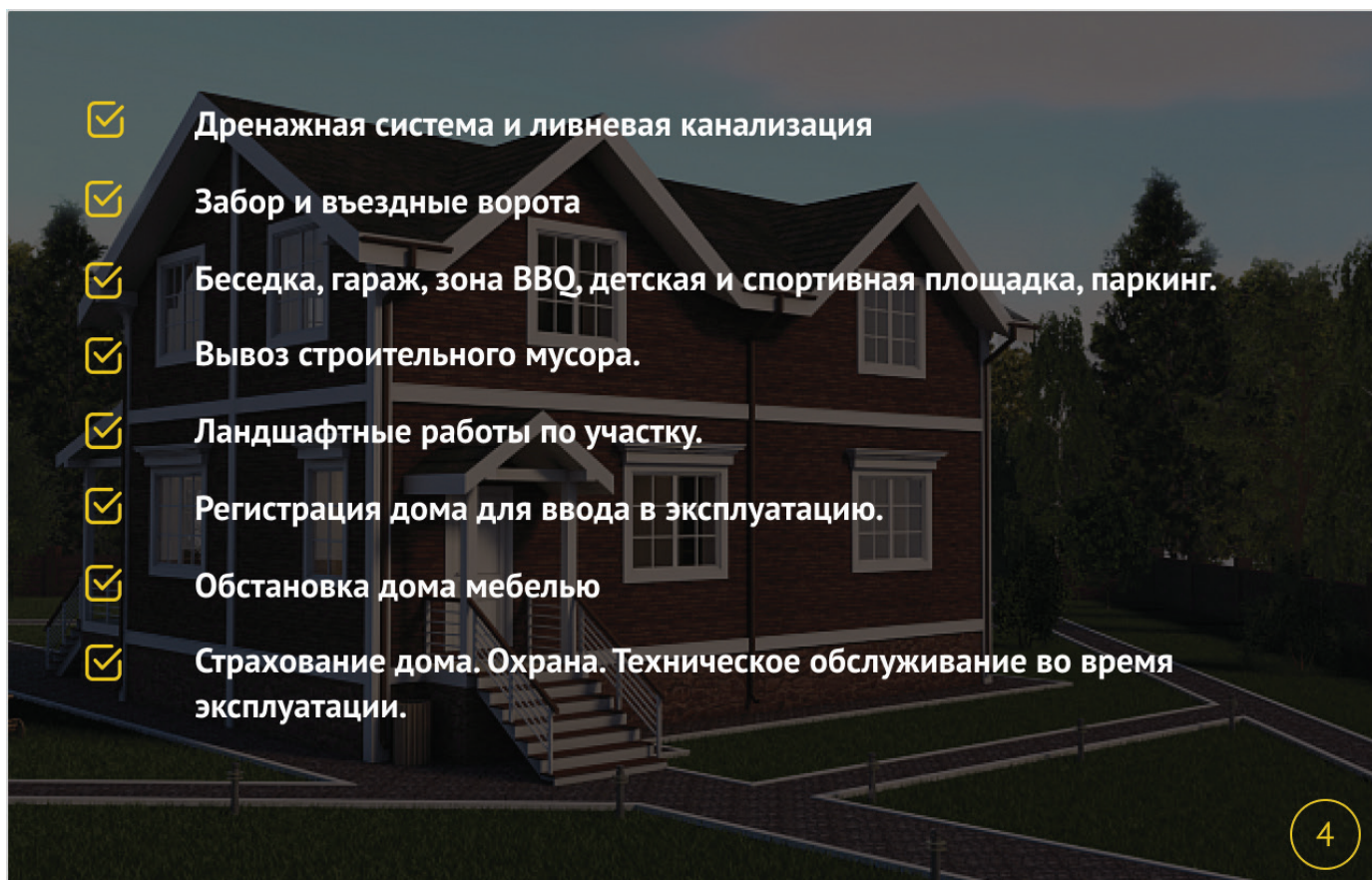
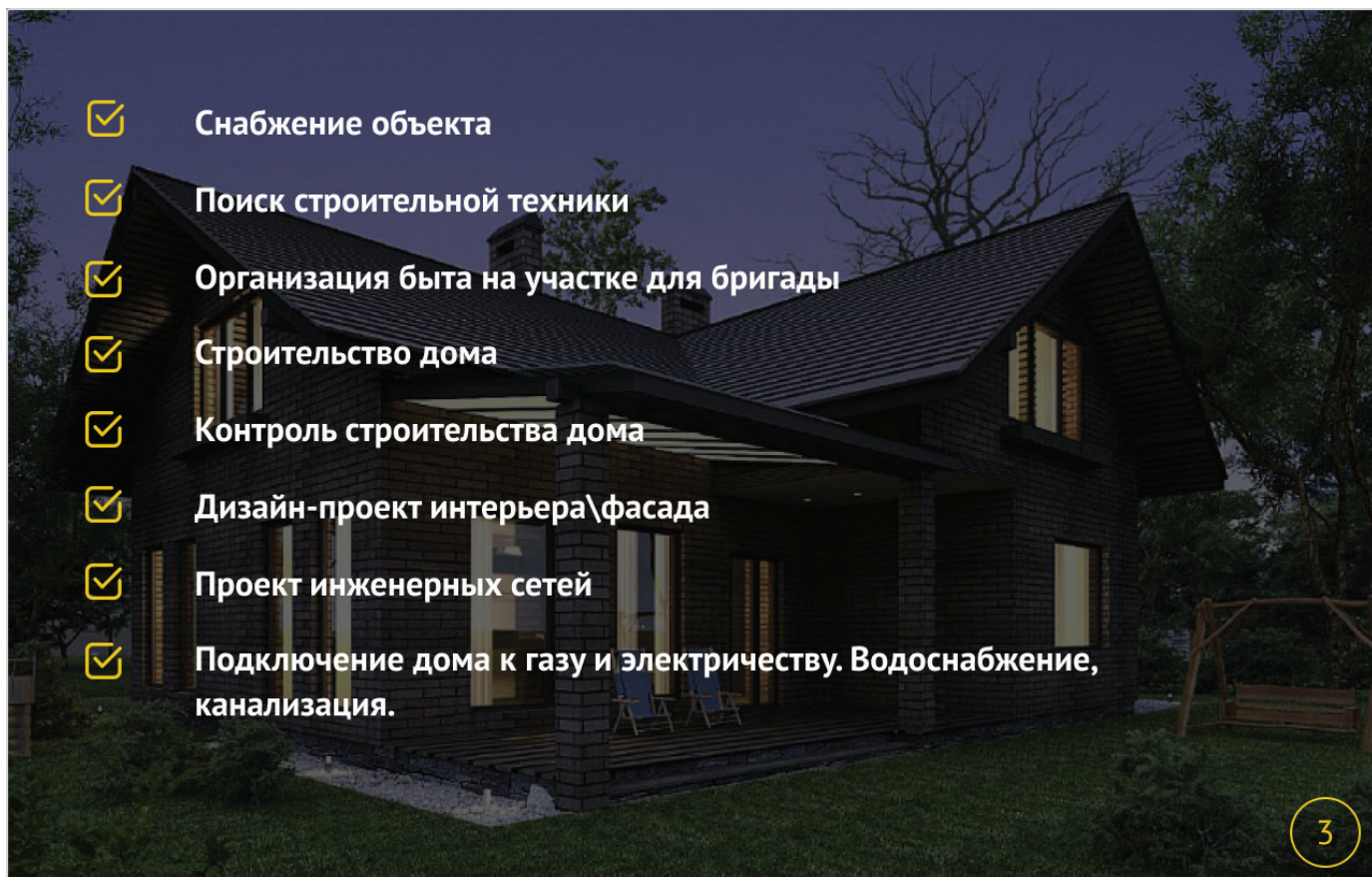
1

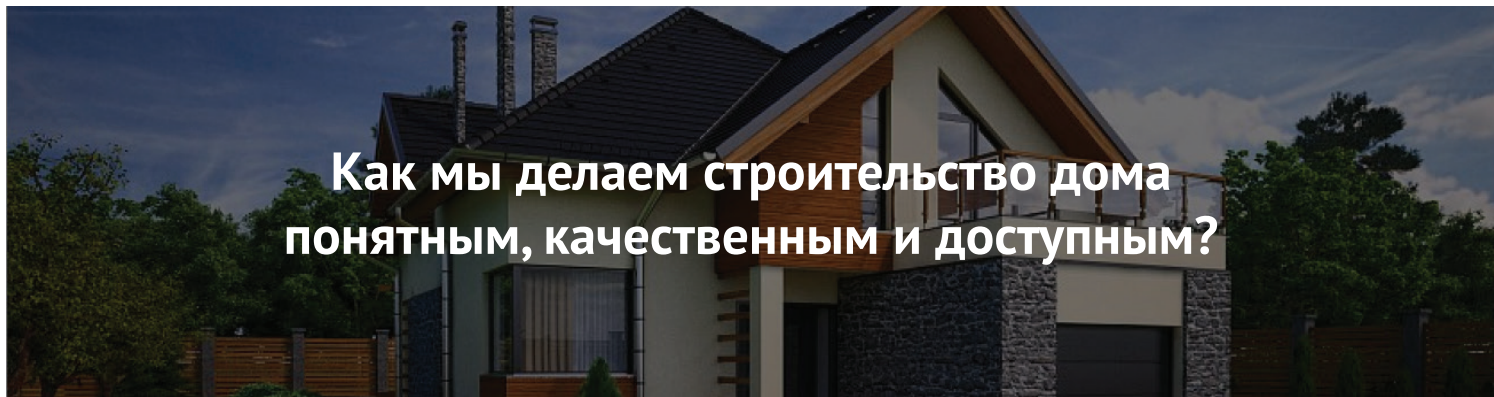


- ☑ **Смета на строительство дома по АР проекту**
- ☑ **СПОЗУ для разрешения на строительство**
- ☑ **Подача документов для разрешения на строительство.**
- ☑ **Анализ смет от разных компаний**
- ☑ **Анализ договоров от разных компаний**
- ☑ **Сравнение + и – работы с частными бригадами**
- ☑ **Рабочий проект дома+ итоговая смета**
- ☑ **Проверка узлов рабочего проекта**

2







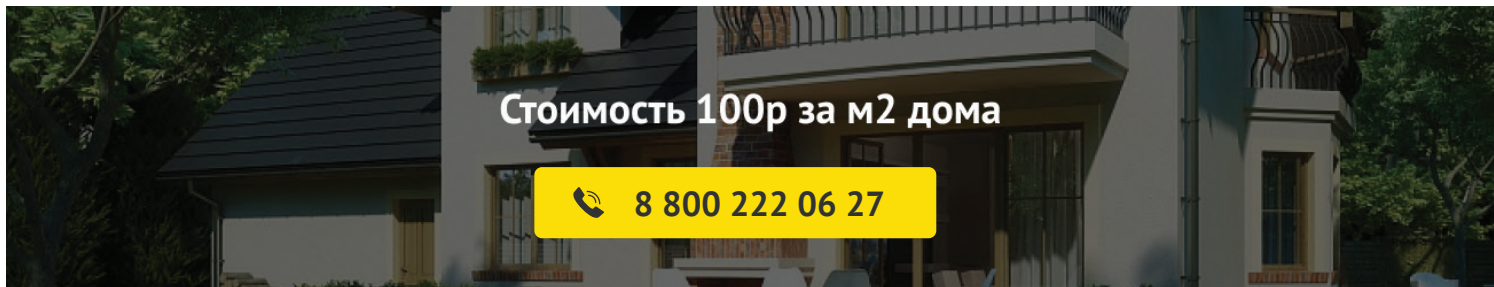
## Как мы делаем строительство дома понятным, качественным и доступным?

Итак, Вы знаете, что существует несколько способов построить для себя загородный дом: построить самому, с помощью наёмных бригад с технадзором или без, с помощью строительной компании. Мы необычная строительная компания, потому что мы не продаём и не навязываем свои услуги. Наша миссия повышать процент качественного строительства в нашей стране. А для этого нужно повышать уровень понимания заказчиками строительных технологий. Если всё-таки вести к тому, какие услуги мы выполняем, то мы готовы посодействовать Вам на любом этапе строительства.

### **Вы устали искать «готовый» проект дома или вам надо быстро понять стоимость строительства ещё до детальной проработки проекта.**

#### **Экспресс проектирование для вас.**

Его цель: создать планы этажей, фасады, посчитать примерную стоимость строительства. Такая услуга экономит ваше время и время менеджеров строительных компаний, которые будут задавать вам одни и те же вопросы. По сути, готовый проект – это штамповка, которая подходит только 30% заказчиков. Остальные 70% либо вносят изменения в эти проекты во время строительства, либо делают свой вариант с архитекторами. Готовые проекты могут не устраивать материалом стен, отсутствием террасы, высотой потолков, размерами окон, количеством с\у, шириной лестницы и т.д. А работать над индивидуальным проектом долго и затратно. Экспресс проект это золотая середина.



**Стоимость 100р за м2 дома**

 **8 800 222 06 27**



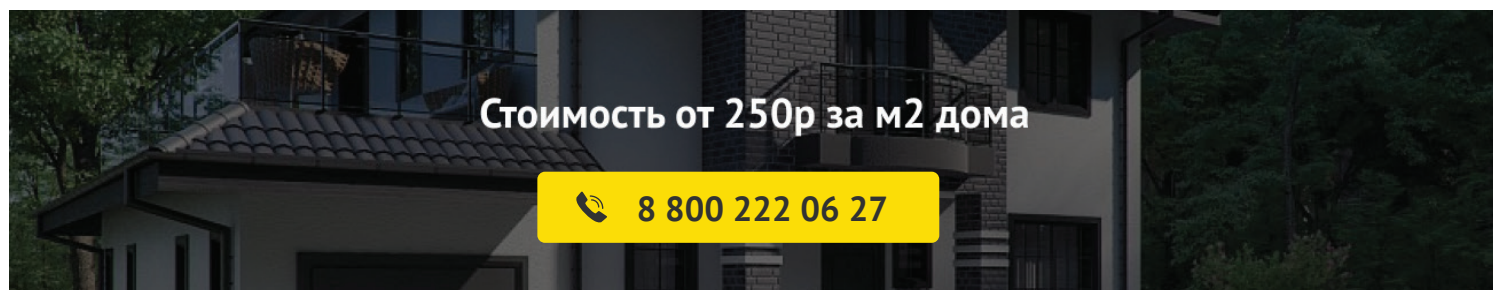
## Если вы не спешите, предпочитаете сервис и готовы довериться профессионалам.

### Индивидуальный проект

Вам подойдёт Индивидуальный проект. Внимание к деталям, проработка концепции участка и самого дома, ген-план, архитектурный проект, рабочий проект, дизайн фасадов и интерьера, инженерные сети, дренажная система участка и ливневая канализация, ландшафтный дизайн.

### СПОЗУ для разрешения на строительство

СПОЗУ (схема планировочной организации земельного участка) для разрешения на строительство в Подмосковье. И содействие в оформлении документов для ГПЗУ и самого разрешения на строительство.



## У вас есть проект, но вы получили от разных строительных компаний очень разные предложения.

### Независимый анализ этих коммерческих предложений

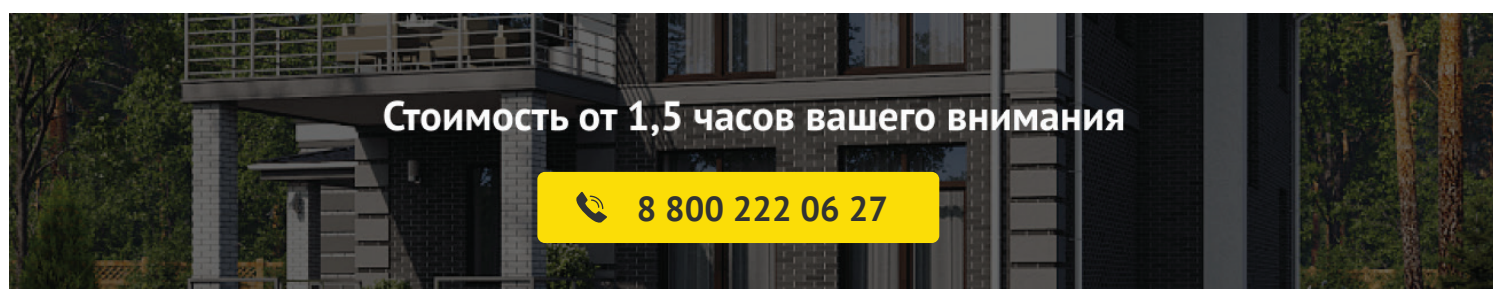
Уж мы то знаем изнанку строительного бизнеса. Мы не будем руководствоваться принципом ОБС (одна бабка сказала). Есть реальные цены материалов, есть средняя стоимость работ. Мы выполняем любые технологические расчёты и поясняем понятно и профессионально. В сметах найдём неучтённые

### Произведём расчёт сметы

Произведём расчёт сметы на строительство по существующему проекту. Прозрачно, понятно, точно.

### Аудит вашего проекта

Компания «Золотое сечение» является сертифицированным партнёром производства газобетона Ytong. Есть утверждённые строительные решения, и есть принцип разумности.





## Планируете построить дом своими силами или с бригадой?

### Сделаем для Вас проект дома (Архитектурный, Рабочий)

В нём будут подробно изложены все конструктивные узлы и посчитана точная ведомость материалов с технологическим запасом и реальным расходом. С ним Вы сможете контролировать свою бригаду и считать привезённые материалы.

### Технадзор с выездами на объект

Мы с Вами определяем этапы работ, на приёмку которых выезжает наш мастер. Например при строительстве фундамента:

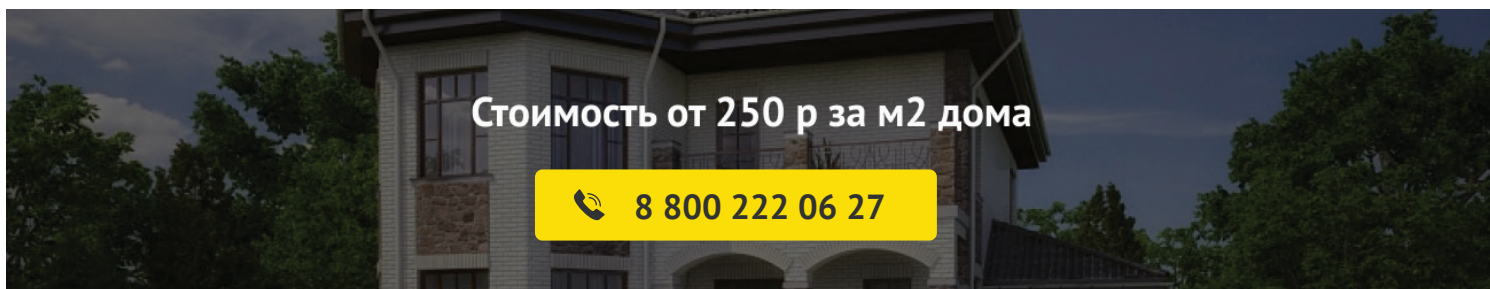
1. разметка,
2. проверка арматурного каркаса,
3. проверка прочности и размеров по итогу заливки ф-та.

### Удалённый технадзор

По нашим инструкциям, Вы делаете замеры и фото\видео дома. А наша задача внимательно изучить и выдать обоснованный вердикт.

### Помощь в подборе бригады

Просто дадим проверенных подрядчиков.



**Вы построили дом не в «Золотом сечении» и результат вас не удовлетворяет.**

Проект реконструкции дома и фасадов.

